

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Budowa 16 wiat śmietnikowych w obszarze Śródmieścia w Gdańsku

REMONTU ISTNIEJACEJ WIATY ŚMIETNIKOWEJ I BUDOWY NOWEJ WIATY ŚMIETNIKOWEJ

Gdańsk, ul. Mydlarska, działka nr 374/11, obręb 89

Inwestor: Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/9
reprezentowana. przez Gdańskie Nieruchomości,
ul. Partyzantów 74, Gdańsk 80-254

Lokalizacja: ul. Za murami, działki nr 374/11 obręb 89
80-833 Gdańsk

Jednostka projektująca: PRACOWNIA PROJEKTOWANIA I REALIZACJI
ABRAMSKI - ŻUREK
80-214 Gdańsk, ul. Smoluchowskiego 10 / 10
tel 58 345 13 93
abramskizurek@wp.pl

Data: sierpień 2023

1. DANE OGÓLNE

1.1 Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego
Budowa 16 wiat śmietnikowych w obszarze Śródmieścia w Gdańsku

1.2 Inwestor

Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/9, reprezentowana przez Gdańskie Nieruchomości, ul. Partyzantów 74, Gdańsk 80-254

1.3 Przedmiot specyfikacji technicznej

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na budowie wiaty śmietnikowej.

1.4 Zakres stosowania

Specyfikacja techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy dla zadania inwestycyjnego określonego w pkt. 1.3.

1.5 Dokumentacja techniczna i prawna

Obiekt posiada dokumentację techniczną. Zamawiający przekaze protokolarnie plac budowy wykonawcy. Z chwilą przekazania na Wykonawcy spoczywa obowiązek należytego zabezpieczenia terenu robót.

1.6 Przedmiot i zakres robót budowlanych

Przedmiotem inwestycji jest budowa miejsc na pojemniki oraz dostawa i montaż wiaty służącej do czasowego gromadzenia odpadów stałych. Wiata śmietnikowa z przeznaczeniem na ustawienie typowych pojemników, konstrukcji metalowej zapewniająca nośność oraz stateczność pod obciążeniami w tym m.in. własnym, śniegu, wiatru zgodnie z lokalizacją inwestycji. Konstrukcja wiaty wykonana z zamkniętych profili stalowych. Wiata posadowiona na żelbetowej płycie fundamentowej wylewanej ze spadkiem. Elementy konstrukcji stalowej ocynkowane i malowane proszkowo na kolor grafitowy. Ściany wiaty wykonane z płyt włókno-cementowych na podkonstrukcji z aluminiowych profili zimnogiętych mocowanych do konstrukcji stalowej na wkręty samowierćące. Płyty włókno-cementowe są niepalne, odporne na uderzenia i zabrudzenia, odporne na warunki atmosferyczne, w tym na ulewne deszcze, wysoką wilgotność, niskie i wysokie temperatury oraz na niszczenie przez glony i porastanie mchem. Ściany wiaty od zewnątrz z płyt włókno-cementowych, pokrytych klejem na siatce z włókna szklanego i wykończonych elastycznymi płytkami klinkierowymi. Ściany wiaty od wewnątrz z płyt włókno-cementowych elewacyjnych, w kolorze grafitowym. Górna część ścian przewiewna, wykonana w postaci żaluzji stalowych, ocynkowanych, powlekanych, w kolorze grafitowym.

Wiata śmietnikowa kryta jednospadowym dachem o nachyleniu 2% wykonanym z blachy trapezowej konstrukcyjnej, powlekanej w kolorze grafitowym. Odprowadzenie wody z dachu rynną i rurami spustowymi ze stali ocynkowanej, powlekanej, w kolorze grafitowym. Rynna osłonięta attyką, wody opadowej z powierzchni dachu i powierzchni komunikacyjnej, odprowadzone na sąsiadujące tereny zielone. Osłona winna być wyposażona w furtkę wykładaną w pełnym zakresie do 180° o świetle min. 1500mm. Furtka z profili metalowych całość ocynkowana, malowana. Konstrukcja winna być wykonana w taki sposób, aby po pełnym rozwarciu drzwi nie powodowały uszkodzeń w ścianach wiaty (np. poprzez zastosowanie odbojnic). Wiata z dachem jednospadowym kryta blachą trapezową w kolorze grafitowym. Wiata wyposażona w stalową: rynnę i rurę spustową w kolorze zgodnym z całością. Przewiduje się montaż wiaty w żelbetowej płycie fundamentowej za pomocą kotew wklejanych M10 kl.8.8,

pod blachą podstawy wykonać podlewkę z bezskurczowej, ekspansywnej zaprawy montażowej. Posadzka wykonana z kostki betonowej na podbudowie z betonu. Całkowity przedmiot i zakres robót określa przedmiar robót w ujęciu kosztorysowym.

1.7 Zakres robót według Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV)

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1.8 Niezbędne informacje o terenie budowy

1.9

a. Organizacja robót budowlanych

Wykonawca powinien opracować projekt organizacji robót określający trasy poruszania się sprzętu po osiedlu. Wykonawca ponosi koszty związane z wykorzystaniem mediów, w tym zainstalowania odpowiednich urządzeń pomiarowych.

b. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt szkód powstałych z jego winy.

c. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnej, pod rygorem wstrzymania prac, stałego utrzymywania porządku na terenie objętym robotami budowlanymi, usuwania wszelkich przeszkód komunikacyjnych oraz składowania poza terenem wykonywanych robót wszystkich zbędnych urządzeń, materiałów i odpadów. Należy bezwzględnie, każdego dnia po zakończeniu robót, pozostawić teren uporządkowany.

1.10 Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca sporządzi i przekaze do Zatwierdzenia Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1.11 Zabezpieczenie chodników i jezdni Wykonawca zabezpieczy chodniki i jezdnie przyległe do terenu budowy przed ewentualnym ich zniszczeniem w czasie prowadzenia prac oraz przy przemieszczaniu sprzętu.

1.12 Podstawa opracowania specyfikacji

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz. 2454);

- PKN Katalog Polskich Norm;

- WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ.

- Przedmiar robót

1.13 Dokumenty odniesienia

Dokumentami będącymi podstawą do wykonywania robót budowlanych będzie umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, projekt budowlany, przedmiar robót oraz oferta wykonawcy.

2. WYSZCZEGÓLNIENIE PRAC TOWARZYSZĄCYCH I ROBÓT TYMCZASOWYCH

Oprócz samego wykonania robót, na Wykonawcy spoczywać będzie merytoryczna, formalna i finansowa odpowiedzialność za następujące sprawy: udział w przeglądach

okresowych; urządzenie, utrzymanie i likwidacja placu budowy, w tym urządzeń do zapewnienia komunikacji (ogrodzenie, oznakowanie, budowle pomocnicze, oświetlenie, itp.);

- utrzymanie urządzeń placu budowy wraz z maszynami;
- pomiary do wykonania i rozliczenia robót wraz z wykonaniem i dostarczeniem przyrządów;
- zapewnienie przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej i warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
- doprowadzenie energii i wody z mediów do punktów wykorzystania;
- magazynowanie drobnych materiałów, urządzeń i narzędzi;
- przewóz materiałów do miejsc ich wykorzystania;
- zabezpieczenie robót przed wodą opadową (materiały, sprzęt, urządzenia, narzędzia, skarpy wykopów, itd.) oraz specjalne działania zabezpieczające przed szkodami na skutek warunków atmosferycznych i wód gruntowych;
- usuwanie z terenu budowy wszelkich odpadów oraz zanieczyszczeń wynikających z robót realizowanych przez Wykonawcę;
- nadzorowanie robót wykonywanych przez inne przedsiębiorstwa w ramach umowy o podwykonawstwie;
- działania zabezpieczające przed wypadkami przy pracy na rzecz innych przedsiębiorstw;
- ustawienie, utrzymanie i usunięcie urządzeń poza placem budowy w celu realizacji transportu na rzecz budowy w warunkach komunikacji publicznej oraz usuwanie ewentualnych szkód powstałych, wskutek tego transportu;
- usuwanie przeszkód utrudniających wykonanie robót, w tym dodatkowe działania związane z prowadzeniem robót w czasie, opadów atmosferycznych, itp; ochrona i ewentualna naprawa instalacji na budowie i sąsiadujących terenach w strefie wpływu prowadzonych robót oraz zabezpieczenie linii napowietrznego i podziemnego uzbrojenia terenu; zabezpieczenie istniejących drzew, uporządkowanie terenu robót po zakończeniu budowy

Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących:

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wykonaniem prac tymczasowych i towarzyszących nie podlegają odrębnej zapłacie i będą uwzględnione przez Wykonawcę w cenach jednostkowych robót podstawowych.

3. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

3.1. Stan prawny terenu i zabezpieczenie interesów osób trzecich

Projektowana wiata na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych stanowiąca zadaszone pomieszczenie zlokalizowana została na terenach Gminy Miasto Gdańsk. Na wykorzystanie terenów Gmina Miasto Gdańsk posiada stosowne zgody.

3.2. Wpływ inwestycji na środowisko

Realizacja projektowanej inwestycji wpłynie korzystnie na środowisko. Odpady komunalne gromadzone będą w pojemnikach ustawionych w miejscach stanowiących zadaszone pomieszczenia ze ścianami. Zapobiegnie to tworzeniu się dzikich wysypisk, a także rozprzestrzenianiu się odpadów na terenach osiedli.

4. WYROBY I MATERIAŁY – WARUNKI DOPUSZCZENIA ZAMIENNIKÓW

Wszystkie wyroby zastosowane przez Wykonawcę powinny posiadać niezbędne, wymagane przez prawo budowlane aprobaty techniczne i świadectwa zgodności z Polską Normą. Do realizacji zamówienia mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wymagane przez Instytuty Badawcze. Wszystkie materiały stosowane przy wykonywaniu robót powinny:

- być nowe i nieużywane,
- być materiałem gatunkowym aktualnie produkowanym,
- odpowiadać wymaganiom norm i przepisom wymienionym w niniejszej specyfikacji i na rysunkach oraz innych nie wymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów,
- mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane ustawą z dnia 3 kwietnia 1993r. certyfikaty bezpieczeństwa.

Przed użyciem materiałów do budowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wszelkie wymagane przez niego dokumenty na udowodnienie powyższego. Wszystkie materiały użyte do wykonania poszczególnych elementów muszą mieć dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz być zgodne z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Technicznej. Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie jakości (deklaracja zgodności lub certyfikat zgodności) lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu. Dokumentację tę Wykonawca przedstawia na każde żądanie Zamawiającego, a po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia przekazuje użytkownikowi potwierdzając każdy dokument oświadczeniem, że wymieniony materiał został zabudowany w realizowanym obiekcie. Materiały powinny spełniać wymagania techniczne i estetyczne. Materiały dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakość nie mogą być dopuszczone do stosowania. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU, MASZYN NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ROBÓT ORAZ ŚRODKÓW TRANSPORTU

Sprzęt użyty musi mieć gabaryty i wagę umożliwiającą poruszanie się po drogach osiedlowych. Zabrania się poruszania sprzętem po chodnikach. W przypadku dokonania jakichkolwiek zniszczeń, Wykonawca zobowiązany będzie do ich naprawy na własny koszt. Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu, który nie spowoduje obniżenia jakości wykonywanych robót oraz środków transportu, które nie wpłyną na stan i jakość transportowanych materiałów.

6. KOLEJNOŚĆ I UWAGI NA TEMAT TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT

Odprowadzenie wód opadowych z nawierzchni przewidziano jako spływ powierzchniowy do gruntu. Podczas wykonywania koryt pod projektowane obiekty należy zachować szczególną ostrożność w sąsiedztwie istniejących drzew, zabezpieczyć pnie i zminimalizować uszkodzenia systemu korzeniowego. Prace w obrębie dużych korzeni wykonywać ręcznie. Wszystkie materiały użyte do prac budowlanych jak również do robót tymczasowych muszą posiadać odpowiednie atesty i być dopuszczone do użytkowania w Polsce. Transport i składowanie należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta i obowiązującymi normami. Akceptację przydatności i jakości materiałów użytych do prac budowlanych należy powierzyć osobie posiadającej odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie. Wykaz atestów, aprobat i certyfikatów materiałów zastosowanych przy pracach budowlanych powinien stanowić załącznik do protokołu odbioru robót. Przewiduje się następującą kolejność wykonywania robót: wyłączenie terenu budowy z ruchu poprzez odpowiednie wyгородzenie, zabezpieczenie i oznakowanie (w tym przejść); zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych drzew znajdujących się w strefie robót; wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej; wyznaczenie dróg transportu, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie; budowa miejsc na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych stanowiących zadane pomieszczenia ze ścianami, wykonanie posadzki oraz opaski, uporządkowanie terenu z usunięciem zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na okres budowy oraz dokonanie ewentualnych napraw elementów zagospodarowania terenu zniszczonych w czasie prac budowlanych;

7. USTALENIA DOTYCZĄCE KOSZTORYSÓW, PRZEDMIARU I OBMIIARU ROBÓT

Jako warunki kosztorysowania i wykonywania robót przyjęto: uśrednione wartości kosztów ogólnych; kategoria gruntu: I (Zamawiający nie dysponuje badaniami geologicznymi) odległość wywozu gruntu do 5km brak własnych zasobów ziemi urodzajnej. Wykonawca każdorazowo dokonuje obmiaru robót zanikających. Warunki dokonywania obmiarów podane są w katalogach KNR, KNNR i innych wydawnictwach akceptowanych przez Zamawiającego.

8. ODBIÓR TECHNICZNY ROBÓT

Odbiór robót nastąpi po dokonaniu oględzin i obmiarów oraz sporządzeniu protokołu odbioru. Przy odbiorze technicznym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- obmiar robót,
- dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów, w tym atesty lub certyfikaty zastosowanych materiałów.

W odbiorach uczestniczy przedstawiciel Wykonawcy oraz z ramienia Zamawiającego, Inspektor Nadzoru. Odbiorowi częściowemu należy poddać elementy zamówienia, które zanikają w wyniku postępu robót, których sprawdzenie

jest niemożliwe lub utrudnione w fazie odbioru końcowego. Każdorazowo po przeprowadzeniu odbioru częściowego powinien być sporządzony protokół. Odbiór końcowy robót nastąpi po pisemnym zgłoszeniu robót do odbioru przez Wykonawcę. Zamawiający ustali datę odbioru i powiadomi Wykonawcę oraz członków komisji o terminie odbioru końcowego. Usunięcie ewentualnych usterek zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przeglądów w ramach rękojmi i gwarancji, o których zostanie powiadomiony przed upływem terminu upływu gwarancji. Odbiór końcowy każdego z etapów będących przedmiotem umowy zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w terminie zgodnym z zapisami SIWZ oraz umowy Zamawiającego z Wykonawcą

9.OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Rozliczenie wykonanych robót budowlanych nastąpi w oparciu o wynagrodzenie określone w umowie na wykonanie robót. Zapłata za wykonane roboty nastąpi na podstawie przedstawionej faktury i protokołu odbioru wykonanych robót.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Roboty wykonywane będą w zgodzie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1129 z późn. zmianami), ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zmianami) oraz w zgodzie z innymi obowiązującymi ustawami i rozporządzeniami, jak również z właściwymi normami obowiązującymi w Polsce.